



Szomolya Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

3411 Szomolya, Szabadság tér 1.

Tel: 49/526-000, Fax. 49/426-000

Email: pmhszomolya@t-online.hu

Üsz: SZO/763-4/2021

Üi: Kövecses Zsolt

Jegyzőkönyve

Rendeletek:

4/2020. (VIII.05.) Rendelet Szomolya Község Önkormányzata 7/2020. (VII.24.) Községi együttélés szabályairól szóló rendelet módosításáról.

5/2021. (VIII.05.) Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (XI.27.) rendelet módosítása

Határozatok:

1/2021.(VIII.04.) napirend hitelesítők

2/2021. (VIII.04.) Szomolya Község Önkormányzat által, az önkormányzat tulajdonában lévő Központi Konyha üzemeltetésére kiírt pályázattal kapcsolatos pályaművek elbírálása.

3/2021. (VIII.04.) Magyar falu program keretében meghirdetett, MFP-UHK/2021 Kódszámú pályázattal kapcsolatos árajánlatok elbírálása. Vállalkozó kiválasztása.

4/2021. (VIII.04.) határozat Belügyminisztérium által meghirdetett, Önkormányzati fejlesztések 2021 című, belterületi utak, járdák, hidak felújítása című pályázattal kapcsolatos árajánlatok elbírálása. Vállalkozó kiválasztása.

5/2021. (VIII.04.) határozat Szociális tüzelőanyag beszerzésére irányuló 2021, pályázaton való részvétel.

6/2021. (VIII.04.) határozat Polgármester 2021.01.01-2021.07.30-ig terjedő munkavégzésével kapcsolatosan.

7/2021. (VIII.04.) határozat Tóth István önkormányzati tulajdont érintő telekvásárlási kérelmével kapcsolatosan.

8/2021. (VIII.04.) határozat Pintér Miklós önkormányzati tulajdonú ingatlanvásárlási kérelme.

9/2021. (VIII.04.) Fülöpné Kléri Evelin önkormányzati tulajdonú ingatlanvásárlási kérelme.

Jegyzőkönyv: 1 db

Meghívó: 1 db

Jelenléti ív: 1 db

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2021.08.04. napján tartott ülése Jegyzőkönyve

(Rendes ülés, nyílt ülészak)

Készült: 2021.08.04. nap 18.00 óra.

Ülés helye: 3411 Szomolya, Szabadság tér 1. Szomolya Község Önkormányzata Önkormányzati Hivatal tanácsterme.

Meghívottak:

1. Nagyné Lakatos Angéla alpolgármester
2. Asztalos Imre képviselő
3. Daragó László képviselő
4. Dr. Molnár István képviselő
5. Takács Norbert képviselő
6. Vincze Dániel képviselő

Tanácskozási joggal:

1. Tállai András országgyűlési képviselő
2. Dr. Hajdú Katalin mb. aljegyző
3. Kövecses Zsolt mb. jegyző
4. Szomolyai Közös Önkormányzati Hivatal dolgozói

Jelen vannak:

1. Jurecska Györgyné polgármester
2. Nagyné Lakatos Angéla alpolgármester
3. Daragó László képviselő
4. Dr. Molnár István képviselő
5. Takács Norbert képviselő

6. Vincze Dániel képviselő

Tanácskozási joggal:

1. Kövecses Zsolt mb. jegyző jkv.

Jurecska Györgyné polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy az ülés határozatképes. Jelen van 7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből, 6 fő. Asztalos Imre képviselő telefonon jelezte távollétét egyéb elfoglaltság miatt. Az ülés jegyzőkönyve vezetésére felkérem, Kövecses Zsolt jegyzőt, a Szomolyai Közös Önkormányzati Hivatal képviselőjében. Jegyzőkönyv hitelesítőként javaslom, Daragó László és Dr. Molnár István képviselőket. Kérdezem, hogy vállalják-e a felkért képviselők a hitelesítést.

Daragó László képviselő: Igen.

Dr. Molnár István képviselő: Igen.

Jurecska Györgyné polgármester: Az ülés meghívójával kiküldtem a javasolt napirendi pontokat.

Javasolt napirendi pontok:

1. Szomolya Központi Konyha (Szomolya, Szent László út 3.) üzemeltetésére kiírt pályázattal kapcsolatos árajánlatok elbírálása. előadó. polgármester (Árajánlatok beérkezése folyamatban van. Rendelkezésre állással küldöm.)
2. Beszámoló a COVID vészhelyzet hatálya alatti eseményekről, főbb polgármesteri határozatban kihirdetett helyi jogszabályokról. (szóbeli) (előadó: polgármester)
3. Magyar falu program keretében meghirdetett MFP-UHK/2021 kódszámú pályázattal kapcsolatosan beérkezett árajánlatok elbírálása. (Rózsa Ferenc út-Dózsa György útszakasz) Árajánlatok beérkezése folyamatban van. rendelkezésre állással küldöm (előadó: polgármester)
4. Belügyminisztérium által meghirdetett, Önkormányzati fejlesztések 2021 című, belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcímű pályázattal kapcsolatos árajánlatok elbírálása. (Szomolya Május 1 út-Petőfi tér, Bem út Szent István út átkötő szakasz) árajánlatok elbírálása folyamatban van. rendelkezésre állással küldöm. (előadó: polgármester)
5. Szociális tűzifa beszerzésre irányuló pályázaton 2021. való részvétel. (határozat) előadó: polgármester)
6. Szomolya Község Önkormányzata 7/2020. (VII.24.) azonosítószámú, Községi együttélés szabályairól szóló rendelete törvényességi felülvizsgálata. (rendelet módosítása folyamatban van) ld. írásbeli melléklet. (előadó: jegyző)
7. Szomolya Község Önkormányzata 5/2021.(VIII.05.) rendelete Szomolya Község Önkormányzata 11/2019. (XI.27.) Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelete módosításáról. (előadó. Jegyző)
8. Polgármester 2021.01.01-2021.07.31. napig tartó munkavégzésért járó jutalmazása.

9. Tóth István kérelme önkormányzati tulajdonú ingatlan vásárlásával kapcsolatosan.
(írásbeli melléklet) (előadó: polgármester)
10. Pintér Miklós kérelme önkormányzati tulajdonú ingatlan vásárlásával kapcsolatosan.
(írásbeli melléklet) (előadó: polgármester)
11. Fülöpné Kléri Evelin kérelme önkormányzati tulajdonú ingatlan vásárlásával
kapcsolatosan
12. Egyebek.

Amennyiben a napirendekhez egyéb kiegészítés, nincs, úgy kérem, aki egyet ért a jegyzőkönyv hitelesítők személyével és a napirendi pontokkal az kézfelemeléssel szavazzon.

Szomolya Község Önkormányzat 1/2020. (VIII.04.) határozata

A képviselőtestület a tárgyalandó napirendi pontokkal és a jegyzőkönyv hitelesítők személyével egyet ért. A megválasztott 7 fő önkormányzati képviselőből szavazott 6 fő az alábbi szavazati arányokkal:

Igen: 6 fő.

Nem: 0 fő.

Tartózkodás: 0 fő.

1. napirendi pont.

Tárgy: Szomolya Központi Konyha (3411 Szomolya, Szent László út 3.) üzemeltetésére kiírt pályázattal kapcsolatos árajánlatok elbírálása.

Jurecska Györgyné polgármester: Az önkormányzat tulajdonában lévő 3411 Szomolya, Szabadság tér 1. szám alatti Központi Konyha vállalkozói szerződés keretében működik. A vállalkozó 2021. 06. 29. napon jelezte, hogy a Központi Konyhát a továbbiakban nem kívánja üzemeltetni. Szomolya Község Önkormányzata a bejelentést követően a helyben szokásos módon nyilvános pályázatot hirdetett az üzemeltetésre, amelyet 2021.07.05. napon tett közzé. A pályázat beérkezési határideje: 2021.07.23. 12.00 óra volt. sajnálatosan a felhívásra pályamunka nem érkezett. Így az önkormányzat 2021.07.26. napon a felhívást ismételten közzétette. Itt a beérkezés határideje: 2021.08.04. 12.00 óra nap volt. Egy pályamunka érkezett, amit az ülés előtt elektronikus úton a képviselők részére megküldtünk. Az ülés előtt a beérkezett pályázatot több képviselőtársammal átnéztük, megállapítottuk, hogy a pályázat a pályázati feltételeknek megfelel.

A pályázó adatai: Füzes Farm Tenyészállattartó Kft. 3325 Noszvaj, Deák Ferenc utca 51.
Jegyzékszám: 10-09-025960.

A vizsgálat alapján, a cég a tevékenység ellátásához szükséges engedéllyel rendelkezik. Pályázatában vállalja, hogy az alkalmazásnál tekintettel lesz a szomolyai lakhellyel rendelkező munkavállaló előnyben részesítésére. A helyi őstermelőket előnyben részesíti beszerzéseinél.

Vállaja a megfőzött étel kiszállítását és a helyben történő étkeztetést. Az önkormányzat a szolgáltatással kapcsolatos, önkormányzati tulajdonú épület, szolgáltatásba adásáért, bérleti díjat nem kér. A felmerülő rezszi költségek a vállalkozót terhelik. A szolgáltatás során használt eszközök a leltár alapján Szomolya Község Önkormányzat, valamint a vállalkozó tulajdonát képezik.

A Központi Konyha, mint azt a képviselő-testület tudja az eltelt időszakban pályázati támogatásból felújításon esett át. Ugyancsak pályázatból új főzőeszközök kerültek beszerzésre. A konyha használatba vételi eljárása lezajlott sikeresen. A vállalkozás üzemelteti Szomolyán a Pékséget, így a péksütemény biztosítására saját ellátásból kerül sor, termelői áron. Javaslom a Szolgáltatási szerződés megkötését a Vállalkozóval, amennyiben a Képviselő-testület azt megaszavazza. Van-e kérdés esetlegesen?

Dr. Molnár István képviselő: Mi lehet az oka annak, hogy első körben nem pályázott senki a hirdetésre,

Jurecska Györgyné polgármester: A Füzes Farm kft. ügyvezetője az első pályázat kihirdetésénél szabadságát töltötte, így ebben a fordulóban nem tudott részt venni. A pályázati kedvet befolyásolja, hogy mind az Óvoda, mind az iskola, mind a szociális étkezők száma korlátozott. Az üzemeltetésen kevés haszon van. A szóban forgó cég a szolgáltatást családi vállalkozásban valósítja meg. Nyereségesebbé teszi a szolgáltatást, hogy mivel a cég egyébként élelmiszer előállításal is foglalkozik, így beszerzési árai önköltségen történnek.

Egyéb kérdés nem lévén szavazásra teszem fel a kérdést. Név szerinti szavazás következik, A képviselők neveit az ABC sorrendjében olvasom. Kérdés egyet ért-e a képviselő-testület azzal, hogy pályázata alapján a 3411 Szomolya, Szent László út 3. szám alatt található Központi Konyha üzemeltetésével a pályázó Füzes farm Kft. kerüljön megbízásra.

Szomolya Község Önkormányzata 2/2021 (VIII.04.) határozata

Tárgy. 3411 Szomolya, Szent László út 3. szám alatt található Központi Konyha üzemeltetésére kiírt pályázat eredményeként üzemeltető megbízása.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 3411 Szomolya, Szent László út 3. szám alatt található Központi Konyha üzemeltetését a Füzes Farm Tenyészállattartó Kft. lássa el. Pályázatában foglalt vállalásai lapján.

A szolgáltatás végzésével kapcsolatos szerződés aláírására felhatalmazza az önkormányzat polgármesterét.

Felelős: Polgármester.

Határidő: Azonnal.

7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből szavazott 6 fő, név szerinti szavazással az alábbiak szerint:

Daragó László képviselő. Igen.

Jurecska Györgyné polgármester. Igen.

Dr. Molnár István képviselő: Igen.

Nagyné Lakatos Angéla képviselő. Igen.

Takács Norbert képviselő. Igen.

Vincze Dániel képviselő: Igen.

Igen: 6 fő.

Nem, 0 fő.

Tartózkodás: 0 fő.

2. napirendi pont

Tárgy: Beszámoló a COVID vészhelyzet hatálya alatti eseményekről, főbb polgármesteri határozatban kihirdetett helyi jogszabályokról.

2.Napirendi pont, írásban került kiküldésre a képviselők között. a leírást ld. mellékletek között.

A napirend, szavazást nem igényelt. A kiküldött anyaggal kapcsolatosan kérdés nem érkezett.

3. napirendi pont

Tárgy: Magyar falu program keretében meghirdetett MFP-UHK/2021 kódszámú pályázattal kapcsolatosan beérkezett árajánlatok elbírálása. (Rózsa Ferenc út-Dózsa György útszakasz)

Jurecska Györgyné polgármester: Szomolya Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a magyar falu programon belül. Önkormányzati tulajdonú út emelt szintű felújítására. A pályázatot megnyert. A pályázat tartalma, Szomolya, Rózsa út, valamint Szomolya, Dózsa György út útszakasza. A pályázaton nyert összeg: 9.893..339 Ft. A pályázattal kapcsolatosan az önkormányzat három árajánlatot kapott:

Szilvási Építő Kft. Mezőkövesd: 9.205.948. Ft

Príma út 2004. Bt. Csány: 10.619.664. Ft

Keszi-Épszolg Kft.: 10.150.900.

Fentiek alapján, mint a legolcsóbb árajánlatot benyújtó a Szilvási Építő Kft. megbízására teszek javaslatot. Az ülés megkezdése előtt több képviselőtársammal átnéztük az árajánlatokat.

Megállapítottuk, hogy a Szilvási Építő kft. jogosultsága az építés kivitelezéséhez megvan. Korábban az önkormányzat már dolgozott a Kft.-vel, szintén pályázat kivitelezésében. A munkavégzésük kifogástalan volt. Van-e kérés egyéb javaslat. Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazni szíveskedjete. Aki egyet ért avval, hogy a Magyar falu program keretében meghirdetett MFP-UHK/2021 kódszámú pályázattal kapcsolatos kivitelező a Szilvási Építő Kft. legyen, az kérem, szavazzon igennel. Név szerinti szavazás következik. A képviselőket az ABC sorrendjében kérdezem.

Szomolya Község önkormányzat Képviselő-testülete 3/2021. (VIII.04.) határozata

Tárgy: Magyar falu program keretében meghirdetett MFP-UHK/2021 kódszámú pályázattal kapcsolatosan kivitelező kiválasztása, árajánlatok alapján.

Szomolya Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Magyar falu program keretében meghirdetett MFP-UHK/2021 kódszámú pályázattal kapcsolatosan árajánlata alapján a megbízást a Szilvási Építő Kft. 3400 Mezőkövesd, Eper út 51. kapja.

A pályázattal kapcsolatos szerződéskötésre felhatalmazza az önkormányzat polgármesterét.

Felelős: Polgármester.

Határidő: Azonnal.

Daragó László képviselő: Igen.

Jurecska Györgyné polgármester: Igen.

Nagyné lakatos Angéla alpolgármester: Igen.

Dr. Molnár István képviselő: Igen.

Takács Norbert képviselő: Igen.

Vincze Dániel képviselő. Igen.

7 fő megválasztott képviselőből szavazott 6 fő, az alábbi szavazati arányokkal.

Igen: 6 fő.

Nem. 0 fő.

Tartózkodás. 0 fő.

4. napirendi pont

Tárgy: Belügyminisztérium által meghirdetett, Önkormányzati fejlesztések 2021 című, belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcímű pályázattal kapcsolatos árajánlatok elbírálása. (Szomolya Május 1 út-Petőfi tér, Bem út Szent István út átkötő szakasz.)

Jurecska Györgyné polgármester: Szomolya Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Belügyminisztériumon keresztül meghirdetett önkormányzati fejlesztések 2021. programon belül. Önkormányzati tulajdonú út emelt szintű felújítására. A pályázatot megnyerte. A pályázat tartalma, Szomolya, Május 1. út-Petőfi tér utak, valamint a Szent István út-Bem utat átkötő Névtelen út elnevezésre hallgató útszakasz emelt szintű felújítása. út útszakasza. A pályázaton nyert összeg: 20.000.000. Ft. A pályázattal kapcsolatosan az önkormányzat három árajánlatot kapott:

Szilvási Építő Kft. Mezőkövesd: 19.501.406. Ft

Príma út 2004. Bt. Csány: 20.472.522. Ft

Keszi-Épszolg Kft.: 21.434.190. Ft

Fentiek alapján, mint a legolcsóbb árajánlatot benyújtó a Szilvási Építő Kft. megbízására teszek javaslatot. Az ülés megkezdése előtt több képviselőtársammal átnéztük az árajánlatokat. Megállapítottuk, hogy a Szilvási Építő kft. jogosultsága az építés kivitelezéséhez megvan. Korábban az önkormányzat már dolgozott a Kft.-vel, szintén pályázat kivitelezésében. A munkavégzésük kifogástalan volt. Van-e kérés egyéb javaslat. Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazni szíveskedjete. Aki egyet ért avval, hogy a Belügyminisztérium által meghirdetett, Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése című pályázattal kapcsolatos kivitelező a Szilvási Építő Kft. legyen, az kérem, szavazzon igennel. Név szerinti szavazás következik. A képviselőket az ABC sorrendjében kérdezem.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4/2021. (VIII.04.) határozata

Tárgy: Határozat a belügyminisztérium által meghirdetett, Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése 2021. programmal kapcsolatos kivitelező kiválasztásáról, a beérkezett árajánlatok alapján.

Szomolya Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Magyar falu program keretében meghirdetett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése pályázattal kapcsolatosan árajánlata alapján a megbízást a Szilvási Építő Kft. 3400 Mezőkövesd, Eper út 51. kapja.

A pályázattal kapcsolatos szerződéskötésre felhatalmazza az önkormányzat polgármesterét.

Felelős: Polgármester.

Határidő: Azonnal.

Daragó László képviselő: Igen.

Jurecska Györgyné polgármester: Igen.

Nagyné lakatos Angéla alpolgármester: Igen.

Dr. Molnár István képviselő: Igen.

Takács Norbert képviselő: Igen.

Vincze Dániel képviselő. Igen.

7 fő megválasztott képviselőből szavazott 6 fő, az alábbi szavazati arányokkal.

Igen: 6 fő.

Nem. 0 fő.

Tartózkodás. 0 fő.

5. napirendi pont

Tárgy: Szociális tűzifa beszerzésre irányuló pályázaton 2021. való részvétel. (határozat) előadó: polgármester)

Jurecska Györgyné polgármester: Megjelent a szociális tüzelőanyag beszerzésére kiírt 2021. évi pályázat. 302 m3 szociális tüzelőanyag beszerzését teszi lehetővé. nem biztos, hogy a megnyert mennyiség is ennyi lesz, így javaslom, hogy a pályázatot a teljes mennyiségre adjuk be. A pályázat önerős. ha a 302 m2 tüzelőanyagot megkapjuk, akkor az ehhez számolt önerő: 383.540 Ft, amelyet az önkormányzat 2021. évi költségvetése terhére biztosít. javaslom továbbá, hogy a beszerzésre kerülő tüzelőanyag fajtája kemény lombos tűzifa legyen.

Amennyiben nincs senkinek kérdése, hozzáfűznivalója, úgy kérem, szavazni szíveskedjete, kézfelemeléssel.

**Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5/2021. (VIII.04.)
határozata**

Tárgy: Szociális tüzelőanyag beszerzésére irányuló 2021. évi pályázat benyújtása.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy szociális tüzelőanyag beszerzésére pályázatot nyújt be, 302 m³ tüzelőanyag beszerzésére. Az elbírálásra került lakossági kérelmek teljesítése során a lakosságtól ellenszolgáltatást nem kér. A pályázat teljesítéséhez szükséges önerőt 383.540. Ft összeget 2021. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Polgármester.

Határidő: azonnal.

7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből szavazott 6 fő, az alábbi szavazati arányokkal:

Igen: 6 fő.

Nem: 0 fő.

Tartózkodás: 0 fő.

6. napirendi pont

Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata 7/2020. (VII.24.) azonosítószámú, Községi együttélés szabályairól szóló rendelete törvényességi felülvizsgálata.

Jurecska Györgyné polgármester: Szomolya Község Önkormányzat korábbi 7/2020. (VII.24.) a Községi együttélés szabályairól szóló rendeletének kapcsolatosan az önkormányzat szakmai segítségnyújtást kapott a Borsod-Abúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Törvényességi Ellenőrzési Főosztályától BO/13/07255-1/20201. A segítségnyújtásban foglaltakat tudomásul vettük, és javaslom a rendelet változása elfogadását. A rendelettervezetet a képviselők kezébe kapták, a javaslattételnek megfelelő módosítási javaslatot. Van-e a napirendi ponthoz kérdés, egyéb észrevétel, amennyiben nincs, úgy kérem, aki a rendelet elfogadásával egyet ért kézfelemeléssel szavazzon.

Szomolya Község Önkormányzata 4/2021. (VIII.04.) rendelete

Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata Községi együttélés szabályairól szóló 7/2020. (VII.24.) rendelete módosítása.

(Rendelet részletes szövegét lásd: mellékletek)

7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből szavazott 6 fő az alábbi szavazati arányokkal.

Igen: 6 fő.

Nem: 0 fő.

Tartózkodás: 0 fő.

7. napirendi pont

Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata a Szervezeti és Működési Szabályairól szóló 11/2019. (XI.27.) számú rendelet módosítása.

Jurecska Györgyné polgármester: Ugyancsak a Községi együttélés szabályairól szóló rendelet miatt, muszáj módosítani Szomolya Község Önkormányzata Szervezeti és működési Szabályairól szóló 11/2019. (XI.27.) rendeletét. a Községi együttélés szabályai rendelet alkalmazása ugyanis a jegyzőre van ruházva. A Szervezeti és Működési Szabályzat ugyanakkor nem tartalmazza átruházott hatáskörként a Jegyző részvételét. Ehhez betettünk a rendeletbe egy új mellékletet

Van-e észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk.

Aki egyet ért Szomolya Község Önkormányzata 11/2019. (XI.27.) a Szervezeti és Működési Szabályairól szóló rendelet módosításával kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5/2021. (VIII.05.) rendelete

Tárgy: Az önkormányzat 11/2019. (XI.27.) a Szervezeti és Működési szabályokról szóló rendelet módosításáról.

Rendelet szövegét lásd: mellékletek között.

7 fő megválasztott képviselő közül szavazott, 6 fő, az alábbi szavazati arányokkal.

Igen: 6 fő.

Nem: 0 fő.

Tartózkodás: 0 fő.

8. napirendi pont

Tárgy: Polgármester 2021.01.01.-2021.07.31. napig tartó munkavégzésért járó jutalmazása.

Jurecska Györgyné polgármester a testület felé jelezte az ügyben érintettségét.

Asztalos Imre önkormányzati képviselő 17.35.-kor telefonon bejelentkezett. Sajnálja, de jelenleg is úton van, így az önkormányzat ülésén nem tud megjelenni. Viszont javaslatot tett Jurecska Györgyné polgármester Asszony 2021.01.01-2021.07.31.-ig tartó, a település érdekében végzett munkája okán, jutalmazására, kéthavi bruttó fizetésének megfelelő mértékben.

Részletezi, hogy Jurecska Györgyné, számos pályázat kivitelezése során, valamint az önkormányzat önereje terhére is, a hétvégeken és ünnepnapokon is komoly erőfeszítéseket tett a település érdekében. kapcsolattartása a környék polgármestereivel és a Magyar Kormány tisztviselőivel és országgyűlési képviselőkkel példa értékű.

Az elhangzottak alapján a polgármester szavazásra teszi fel a kérdést.

Aki egyet ért az elhangzottakkal kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Szomolya Község Önkormányzata képviselő-testülete 6/2021. (VIII.04.) határozata

Tárgy: Polgármester 2021.01.01.-2021.07.31. napig tartó munkája jutalmazása.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Jurecska Györgyné polgármester, 2021.01.01-2021.07.31. tartó munkája jutalmazásaként 2 havi bruttó bérének megfelelő összegben, 997.200. Ft brt. összegben, azaz Kilencszázkilencvenhétezer-kétszáz forint bruttó összegben.

Felelős: polgármester.

Határidő: azonnal.

7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből szavazott 6 fő az alábbi szavazati arányokkal:

Igen: 6 fő.

Nem: 0 fő.

Tartózkodás: 0 fő.

9. napirendi pont

Tárgy: Tóth István kérelme önkormányzati tulajdonú 459. helyrajzi számú, természetben 3411 Szomolya, Zrínyi út 52. szám alatti, belterületi ingatlan megvásárlására.

Jurecska Györgyné polgármester: Tóth István önkormányzati tulajdonú 459 hr. számon, természetben, Szomolya, Zrínyi út 52 szám alatti ingatlant, meg kívánja vásárolni 350.000. Ft vételárért.

Vincze Dániel képviselő: Ki az a Tóth István.

Jurecska Györgyné polgármester: Nem szomolyai lakos egyelőre. Több szőlőterülettel és pincetulajdonnal rendelkezik Szomolyán.

Takács Norbert képviselő: megítélésem szerint az ingatlanért ez túlságosan alacsony vételár.

Nagné Lakatos Angéla alpolgármester: meg kellene kérdezni esetleg adna-e érte többet.

A javaslattal több képviselő helyeslően kifejezte véleményét.

Jurecska Györgyné polgármester: Javaslom, hogy az ingatlan egyelőre ne kerüljön eladásra. levélben kérdezzük meg az ingatlanért adna-e 500.000. Ft összeget.

Ha nincs egyéb véleményjavaslat, úgy kérem, kézfelemeléssel szavazzon, aki egyet ért avval, hogy az ingatlan ne kerüljön eladásra, valamint ajánljuk vételárként négyzetméterenként 1000. Ft összeget, állapít meg.

Daragó László képviselő: Az eladást nem támogatom, a terület későbbi felhasználása reményében.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7/2021. (VIII.04.) határozata

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú, Zrínyi út 52. szám alatt található 459. hr. számú ingatlan adás-vétele.

Szomolya Község Önkormányzata az önkormányzati tulajdonú 459. hr. szám alatti, természetben, Zrínyi út 52. szám alatt található ingatlan nem adja el, 350.000. Ft vételárért. Vételárként négyzetméterenként 1000. Ft összeget állapít meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal.

7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből szavazott 6 fő az alábbi szavazati arányokkal:

Igen. 5 fő.

Nem: 1 fő.

Tartózkodás. 0 fő.

10.napirendi pont

Tárgy: Pintér Miklós önkormányzati tulajdonú telekvásárlási kérelme.

Jurecska Györgyné polgármester: Pintér Miklós Szomolya, Széchenyi út 65. szám alatti lakos kérelemmel fordult az önkormányzathoz, 1/1 arányú önkormányzati tulajdonú, forgalomképes 846/9, 846/8 hr. számú ingatlanok megvásárlása tárgyában. A szóban forgó ingatlanok építési telkek. Az értük ajánlott vételár 1000 Ft/m². Ugyanebben a kérelemben kéri, az önkormányzati tulajdonú 517., 591. hr. számú ingatlanokat is, azokat 150 Ft/m² áron.

Takács Norbert képviselő. A két építési telket javasolom eladni a jelzett vételárért. A két másik 517, 591 hr. számú ingatlan eladását viszont nem javasolom, mivel véleményem szerint avval az önkormányzat is tud mit kezdeni.

Vincze Dániel képviselő: Támogatom az előttem szólót, nekem is ez a véleményem.

Jurecska Györgyné polgármester: Van-e egyéb javaslat ellenvélemény. Amennyiben nincs úgy kézfelemeléssel szavazzon, aki támogatja, hogy Pintér Miklós szomolyai lakos részére eladásra kerüljön a szomolyai 846/9, 846/8 hr. számú ingatlan 1000. Ft/m² eladási áron, a szomolyai 517., 591. hr. számú ingatlanok ne kerüljenek eladásra.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 8/2021. (VIII.04.) határozata

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú 846/8, 846/9. hr. számú ingatlanok eladása, Pintér Miklós szomolyai lakos számára, ugyanakkor 517, 591 hr. számú ingatlanok eladása elutasítása.

Szomolya Község Önkormányzata képviselő-testülete Pintér Miklós szomolyai lakos számára eladja, az önkormányzati tulajdonú, forgalomképes, építési telkeket, egyenként 1000. Ft/m² vételáron. Az adás-vétellel kapcsolatos szerződés aláírására felhatalmazza az önkormányzat polgármesterét.

Ugyanakkor a kérelemben megjelölt 517, hrsz, 591. hrsz. ingatlanok eladási kérelmét elutasítja.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Polgármester.

7 fő megválasztott képviselő közül szavazott, 6 fő, az alábbi szavazati arányokkal:

Igen: 6 fő.

Nem: 0 fő.

Tartózkodás: 0 fő.

11.napirendi pont.

Tárgy: Fülöpné Kléri Evelin ingatlanvásárlási kérelme az 1/1 arányú, önkormányzati tulajdonú, 846/27. hr. számú ingatlan tárgyában.

Jurecska Györgyné polgármester: Fülöpné Kléri Evelin Szomolya, Arany János úti lakos a 846/27. hr. számú, 161 arányú önkormányzati tulajdonú, forgalomképes ingatlan eladását kéri. javasolom számára is az 1000. Ft/m² árat megszabni eladási árként. Van-e másnak egyéb véleménye, javaslata.

Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk. aki egyet érzi avval, hogy Fülöpné Kléri Evelin számára eladásra kerüljön az 1/1 arányú önkormányzati tulajdonú ingatlan, 1000Ft/m2 áron az kérem, emelje fel a kezét.

**Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 9/2021. (VIII.04.)
határozata**

Tárgy: 1/1 arányú önkormányzati tulajdonú, forgalomképes 846/27. hr. számú ingatlan eladása Fülöpné Kléri Evelin számára.

Szomolya Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy határoz, hogy eladja 1/1 arányú önkormányzati tulajdonú 846/27. hr. számú, forgalomképes ingatlanát, Fülöpné Kléri Evelin számára 1000. Ft/m2 áron. Az adás-vétellel kapcsolatos szerződés aláírására felhatalmazza az önkormányzat polgármesterét.

Határidő: azonnal.

Felelős: Polgármester

7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből szavazott 6 fő az alábbi szavazati arányokkal:

Igen: 6 fő.

Nem. 0 fő.

Tartózkodás. 0 fő.

Egyén javaslat téma hiányában a testületi ülést 19.30-kor bezárásra került.

Jurecska Györgyné

Kövecses Zsolt

Polgármester

Jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

.....

.....

Daragó László képviselő

Dr. Molnár István képviselő

Jegyzőkönyv:

Kövecses Zsolt