



Szomolya Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

3411 Szomolya, Szabadság tér 1.

Tel: 49/526-000, Fax. 49/426-000

Email: pmhszomolya@t-online.hu

Üi: Kövecses Zsolt

Jegyzőkönyve

nyílt ülésről

Rendeletek:

-

Határozatok:

35/2024. (VIII.15.) Napirend hitelesítők, napirendi pontok.

36/2024.(VIII.15.) Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete határozata polgármester felhatalmazásáról a TOP_Plusz-3.3.2-21-BO1-2022-00027 azonosító számú, „Egészségügyi infrastruktúra fejlesztése Szomolyán című pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárás indításáról, bíráló bizottság tagjainak kijelöléséről, közbeszerzési dokumentáció elfogadásáról.

37/2024 (VIII.15.) Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülte határozata Nagy István Attiláné tulajdonában lévő szomolyai 1220/7. hrsz-ú ingatlan ajándékozásáról Szomolya Község Önkormányzata részére.

38/2024. (VIII.15.) Szomolya Közég Önkormányzata képviselő-testülete határozata az önkormányzat résztulajdonában álló ingatlanok vásárlási szándékáról Bene Ágnes szomolyai lakos kérelme alapján.

Jegyzőkönyv: 1 db

Meghívó: 1 db

Jelenléti ív: 1 db

**Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024 augusztus 15.
napján tartott ülése Jegyzőkönyve**
(Rendes ülés, nyílt ülés)

Időpont: 2024 augusztus 15 nap 18.00 óra.

Ülés helye: 3411 Szomolya, Szabadság tér 1. Szomolya Község Önkormányzata Önkormányzati Hivatal tanácssterme.

Meghívottak:

1. Nagyné Lakatos Angéla alpolgármester
2. Asztalos Imre képviselő
3. Daragó László képviselő
4. Dr. Molnár István képviselő
5. Takács Norbert képviselő
6. Vincze Dániel képviselő

Tanácskozási joggal:

1. Tállai András országgyűlési képviselő
2. Dr. Fekete Orsolya aljegyző
3. Kövecses Zsolt jegyző
4. Szomolyai Közös Önkormányzati Hivatal dolgozói

Jelen vannak:

1. Jurecska Györgyné polgármester
2. Daragó László képviselő
3. Dr. Molnár István képviselő
4. Takács Norbert képviselő

Tanácskozási joggal:

Kövecses Zsolt jegyző jkv.

Jurecska Györgyné polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy az ülés határozatképes. Jelen van 7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből, 4 fő. Asztalos Imre képviselő korábban jelezte távollétét, Vincze Dániel képviselő úr korábban jelezte távollétét, Nagyné Lakatos Angéla alpolgármester korábban jelezte távollétét, így ők nincsenek jelen az ülésen. Ettől függetlenül az ülés érvényes, határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére felkérem, Kövecses Zsolt jegyzőt, a Szomolyai Közös Önkormányzati Hivatal képviseletében. Jegyzőkönyv hitelesítőként javaslom, Daragó László és Dr. Molnár István képviselőket. Kérdezem, hogy vállalják-e a felkért képviselők a hitelesítést.

Daragó László képviselő: Igen.

Dr. Molnár István képviselő: Igen.

Kérem a napirendi pontokról, valamint a hitelesítők személyéről szavazni szíveskedjete.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 35/2024 (VIII.15.) határozata

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása, jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselőtestülete az ülés napirendi pontjait elfogadja, és a Jegyzőkönyv hitelesítőként Nagyné Lakatos Angéla képviselőt és Takács Norbert képviselőt megválasztja.

7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből szavazott 5 fő az alábbi szavazati arányokkal:

Igen: 5 fő.

Nem: 0 fő.

Tartózkodás: 0 fő.

1. napirendi pont.

Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete határozata polgármester felhatalmazásáról a TOP_Plusz-3.3.2-21-BO1-2022-00027 azonosító számú, „Egészségügyi infrastruktúra fejlesztése Szomolyán című pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárás indításáról, bíráló bizottság tagjainak kijelöléséről, közbeszerzési dokumentáció elfogadásáról.

Jurecska Györgyné polgármester: Szomolya Község Önkormányzata sikeresen pályázott a TOP_Plusz-3.3.2-21-BO1-2022-00027 azonosító számú, „Egészségügyi infrastruktúra fejlesztése Szomolyán című pályázatban, Szomolya fogorvosi rendelő eszközei és helyisége felújítására. Ezen a pályázaton belül az eszköz és bútorzat beszerzés nyílt eljárásos közbeszerzést igényel. A közbeszerzés bíráló tagjainak javaslom:

- Dr. Demeter István ügyvédet közbeszerzési szakértőként.
- Kövecses Zsoltot jogi szakértőként.
- Tóth Gyulánét pénzügyi szakértőként
- Finta Gábort eszközbeszerzés műszaki szakértőként
- Vajda Viktort fogorvosi bútorzat szakértőként.

Az ülés meghívójával a közbeszerzési dokumentációs anyagot is kiküldtük a testület részére. A pályázat megvalósítása nagyon fontos, mert a fogorvosi rendelő eszközei, kezelőegysége nagyon elhasználódott állapotban vannak. Javaslom a közbeszerzéssel kapcsolatosan hozzunk határozatot a közbeszerzés kiírásáról, a bíráló bizottság tagjainak kijelöléséről, valamint a közbeszerzési dokumentáció elfogadásáról.

Ha nincs kérdés, javaslat kérem, szavazzunk. A közbeszerzéssel kapcsolatosan név szerinti szavazást rendelek el.0

**Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete 36/2024. (VIII.15.)
határozata**

Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete határozata polgármester felhatalmazásáról a TOP_Plusz-3.3.2-21-BO1-2022-00027 azonosító számú, „Egészségügyi infrastruktúra fejlesztése Szomolyán című pályázattal kapcsolatos nyílt közbeszerzési eljárás indításáról, bíráló bizottság tagjainak kijelöléséről, közbeszerzési dokumentáció elfogadásáról.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP_Plusz 3.3.2-21-BO1-2022-00027 azonosítási számú, „Helyi Egészségügyi és Szociális infrastruktúra fejlesztése” című projekttel kapcsolatosan nyílt közbeszerzési eljárást indít.

Az önkormányzat testülete a közbeszerzési felhívást, és egyéb közbeszerzési dokumentáció tartalmát elfogadja.

A közbeszerzési eljárás elbírálására az alábbi bíráló bizottsági tagokat választja meg:

A bíráló bizottság elnöke: Dr. Molnár István.

Közbeszerzési szakértő: Dr. Demeter István.

Jogi szakértő: Kövecses Zsolt.

Pénzügyi szakértő: Tóth Gyuláné.

Fogorvosi eszközök műszaki szakértője: Finta Gábor.

Fogorvosi berendezések bútorzat szakértő: Vajda Viktor.

Felelős: Polgármester.

Határidő: Azonnal.

7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből név szerint szavazott 4 fő az alábbi módon:

Jurecska Györgyné polgármester: Igen.

Daragó László képviselő: Igen.

Dr. Molnár István képviselő: Igen.

Takács Norbert képviselő: Igen.

A szavazati arányok az alábbiak:

Igen: 4 fő.

Nem: 0 fő.

Tartózkodás: 0 fő.

2. napirendi pont.

Tárgy: Nagy István Attiláné tulajdonában álló 1220/7. hrsz.-ú ingatlan felajánlása ajándékozásra Szomolya Község Önkormányzata számára.

Jurecska Györgyné polgármester: Előző testületi ülésünkön téma volt Nagy István Attiláné ajándékozási szándéka az 1220/7 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában. Ott elmondtam, hogy 2024. 07.05. napon széljegyként teher került az ingatlanra. Az eltelt időszakban a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Mezőkövesdi Járási Földhivatala tájékoztatott, hogy a teher alaptőkéje 73.850 Ft. Arról is tájékoztattak, hogy a pontos összegről és annak természetéről az önálló bírósági végrehajtó tud tájékoztatást adni. A bírósági végrehajtót is felhívtuk. A végrehajtói titkárság nem adott információt, azt mondták, hogy erről csak az adóst, illetve tulajdonost informálhatják. Még meghatalmazás alapján sem adnak ki adatokat harmadik félnek.

Takács Norbert képviselő: Viszont mégiscsak jó lenne az ingatlant megszerezni, ha a tartozás alacsony.

Jurecska Györgyné polgármester: Nem lehet tudni hány éves tartozást takar a teher. Az kamataival, és a végrehajtói illetékekkel akár milliós nagyságrendű is lehet. Majd Nagy István Attilánét beültetjük az autóba, levisszük és közösen megszerezzük a pontos adatokat. addig kérem, elnapolni szíveskedjete határozatban a döntést.

Szomolya Község Önkormányzata 37/2024. (VIII.15.) határozata

Tárgy: Nagy István Attiláné tulajdonában álló 1220/7. hrsz.-ú ingatlan felajánlása ajándékozásra Szomolya Község Önkormányzata számára.

Szomolya Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Nagy István Attiláné szomolyai lakos felajánlását az 1220/7 hrsz.-ú ingatlan ajándékozása tekintetében elnapolja a soron következő testületi ülésig. Egyúttal felkéri a polgármester az ingatlannal kapcsolatos teher adatairól való információszerzésre.

Felelős: Polgármester.

Határidő: azonnal.

7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből szavazott 4 fő, az alábbi szavazati arányokkal:

Igen: 4 fő.

Nem: 0 fő.

Tartózkodás: 0 fő.

3. napirendi pont.

Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata képviselő-testülete határozata az önkormányzat résztulajdonában álló ingatlanok vásárlási szándékáról Bene Ágnes szomolyai lakos kérelme alapján.

Jurecska Györgyné polgármester: Bene Ágnes szomolyai lakos kéressel fordult az önkormányzathoz az önkormányzat résztulajdonában álló, szomolya 1443 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület 12000/36000 része, és 2000/36000 része, valamint a 1439 hrsz-ú ingatlan 45/360 részaránya megvásárlása ügyében. Az ingatlanok esetében, mind a két esetben nagyon sok tulajdonos van még az önkormányzat mellett. Valamint ezek a részarányú önkormányzati területek nagyon kicsik. Az 1439 hrsz-ú önkormányzati része 45 m², az 1443 hrsz-ú terület 234 m². Az önkormányzatnak egyéb tervei, elképzelései nincsenek a területekkel, én javaslom eladni őket. A tulajdoni lapok és a térkép, rendelkezésre áll. Ha senkinek nincs ellenvetése szavazzunk.

Szomolya Község Önkormányzata képviselő-testülete 38/2024 (VIII.15.) határozata

Tárgy: Szomolya Község Önkormányzata képviselő-testülete határozata az önkormányzat résztulajdonában álló ingatlanok vásárlási szándékáról Bene Ágnes szomolyai lakos kérelme alapján.

Szomolya Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy határoz, hogy Bene Ágnes szomolyai lakos részére a kölcsönösen kialakított 150 Ft/m² áron eladja Szomolya Község Önkormányzata résztulajdonában álló, 1439 hrsz-ú ingatlan 45/360 részarányát, azaz 364 m² területet, valamint a 1443 hrsz-ú ingatlan 12000/36000 részarányú területét és 2000/36000 részarányú területet, azaz 234 m² területet. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester az adás-vétellel kapcsolatos szerződés aláírására. Az adás-vétellel kapcsolatos ügyvédi költséget és földhivatali illetéket a vevő viseli.

Határidő azonnal.

Felelős: Polgármester.

7 fő megválasztott önkormányzati képviselőből szavazott 4 fő az alábbi szavazati arányokkal:

Igen. 4 fő.

Nem: 0 fő.

Tartózkodás: 0 fő.

Egyéb javaslat indítvány hiányában az ülés 19.³⁰ kor bezárásra került.

.....

Jurecska Györgyné

polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő:

.....

Daragó László képviselő

.....

Kövecses Zsolt

jegyző

.....

Dr. Molnár István képviselő

Jegyzőkönyv hitelesítő:

Kövecses Zsolt jkv.